

Министерство строительства и архитектуры Кабардино-Балкарской Республики

Къэбэрдей-Балъкъэр
Республикэ



Къабарты-Малкъар
Республика

Департамент Государственного строительного надзора

360001, КБР, г.Нальчик, ул.Инессы Арманд,43, тел. 408884, 409548, Fax.408767, 408727, E-mail: minstroykbr@mail.ru

№ _____ от «___» _____ 201 г.

На № _____ от «___» _____ 201 г.

СПРАВКА

о работе Департамента государственного строительного надзора
Министерства строительства и архитектуры
Кабардино-Балкарской Республики
за 2013 год.

За отчетный период Департаментом государственного строительного надзора Министерства строительства и архитектуры Кабардино-Балкарской Республики надзор проводился на **377** объектах капитального строительства, поднадзорных государственному строительному надзору субъекта Российской Федерации согласно ст.ст. 49 и 54 Градостроительного Кодекса Российской Федерации строительство и реконструкцию которых осуществляют юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Всего проведено **372** проверок, в том числе **189** плановых и **150** внеплановых, в форме выездов на объекты строительства. В результате проверок выявлено **125** нарушений обязательных требований технических регламентов, строительных норм и правил, других действующих законодательных нормативных документов, а также утвержденной проектной документации с выдачей предписаний об устранении нарушений.

По фактам выявленных нарушений составлено **79** протоколов об административных правонарушениях и вынесено **67** постановлений о наложении штрафных санкций на сумму **2 млн. 026 тыс. руб.** Оплачено (перечислено в бюджеты различных уровней) (см. таблицу 1).

Получено постановлений о возбуждении административного производства от органов прокуратуры – **12**, из которых **6** рассмотрено Департаментом государственного строительного надзора Министерства строительства и архитектуры Кабардино-Балкарской Республики самостоятельно, **5** на не поднадзорные объекты направлены в суды, **1** возвращен в прокуратуру.

10 протоколов Департамента за неисполнение требований предписаний по части 6 статьи 19.5 КоАП РФ, **2** протокола за необеспечение доступа на объект проверки по ч. 1 ст. 19.4.1. КоАП РФ и **1** протокол за непредставление

необходимой документации для проведения проверки по ч. 2 ст. 19.4.1 КоАП РФ направлены в суды.

Велась работа по письмам и поручениям руководства Министерства строительства и архитектуры Кабардино-Балкарской Республики.

Получено и исполнено **256** письма и поручения:

в том числе от:

- граждан – **12**;
- Правительства КБР – **59**;
- других министерств – **18**;
- организаций – **33**;
- прокуратур – **20**;
- ФСБ – **6**;
- местных администраций городов и районов – **34**;
- судов – **21**.

Получены ответы по ранее направленным запросам – **53**.

В Департамент государственного строительного надзора Министерства строительства и архитектуры Кабардино-Балкарской Республики поступило и исполнено **362** обращения:

в том числе от:

- граждан – **38**;
- других министерств – **12**;
- организаций – **107**;
- прокуратур – **9**;
- местных администраций городов и районов – **15**;
- судов – **93**;

Получены ответы по ранее направленным запросам – **88**.

Основными правонарушениями, за которые выносились постановления о наложении административных штрафов являются отсутствие разрешений на строительства, выдаваемых органами местного самоуправления, несоблюдение сроков направления извещений о начале строительства объектов застройщиками и нарушение требований проектной документации при производстве строительно-монтажных работ (части 1, 2 статьи 9.5 и часть 1 статьи 9.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

По окончании строительства, на основании извещений заказчиков, застройщиков проведено **33** итоговых проверок, по результатам которых выдано **26** заключений о соответствии законченных строительством объектов требованиям технических регламентов и проектной документации.

Штатная численность Департамента государственного строительного надзора Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики составляет **17** единиц. Фактически работает **15** инспекторов.

Департамент государственного строительного надзора КБР ведет проверку состояния индивидуального жилищного строительства на территории республики. По состоянию на **31.12.2013** в регистр внесено **9769** домов с общей площадью **1382959,14** м², в том числе по этапам строительства:

1-й этап (нулевой цикл) – **2078** дома с общей площадью **289782,01** м²;

2-й этап (надземную часть) – **5179** домов с общей площадью **692707,08** м²;

3-й этап (монтаж систем инженерного оборудования) **964** дома с общей площадью **157501,29** м²;

4-5-й этапы (отделочные работы и благоустройство) – **1548** домов с общей площадью **242968,76** м².

Приложение: на 1 л., в 1 экз.

Руководитель

А.М. Жигунов