

Информация
об итогах реализации в 2015 году Государственной программы
«Обеспечение населения Кабардино-Балкарской Республики услугами
жилищно-коммунального хозяйства» на 2013 - 2020 годы»

Государственная программа Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение населения Кабардино-Балкарской Республики услугами жилищно-коммунального хозяйства» на 2013 - 2020 годы» утверждена постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики 17 сентября 2013 года № 252-ПП. Общая сумма предусмотренных финансовых средств на 2013 – 2020 годы составляет 3203,1 млн. рублей, в том числе из:

- федерального бюджета – 774,1 млн. рублей;
- республиканского бюджета – 1572,9 млн. рублей;
- муниципальных бюджетов – 318,7 млн. рублей;
- внебюджетных источников – 514,9 млн. рублей;
- средств собственников помещений – 22,5 млн. рублей.

На 2014 год сумма предусмотренных средств по государственной программе составляла 325,3 млн. рублей, в том числе из:

- федерального бюджета – 132,9 млн. рублей;
- республиканского бюджета – 182,6 млн. рублей;
- муниципальных бюджетов – 1,0 млн. рублей;
- средств собственников помещений – 8,8 млн. рублей.

Объем финансирования за 2014 год составил – 210,9 млн. рублей, в том числе:

- федерального бюджета – 102,9 млн. рублей (77,4%);
- республиканского бюджета – 98,2 млн. рублей (53,8%);
- муниципальных бюджетов – 1,0 млн. рублей;
- средств собственников помещений – 8,8 млн. рублей.

На 2015 год сумма предусмотренных средств по государственной программе составляла 623,3 млн. рублей, в том числе из:

- федерального бюджета – 236,8 млн. рублей;
- республиканского бюджета – 281,0 млн. рублей;
- муниципальных бюджетов – 45,7 млн. рублей;
- внебюджетных источников – 53,4 млн. рублей;
- средств собственников помещений – 6,4 млн. рублей.

Объем финансирования за 2015 год составил – 400,0 млн. рублей, в том числе:

- федерального бюджета – 32,1 млн. рублей (13,6%);
- республиканского бюджета – 59,7 млн. рублей (21,3%);
- муниципальных бюджетов – 4,6 млн. рублей (10,1%);
- внебюджетных источников – 297,2 млн. рублей;
- средств собственников помещений – 6,4 млн. рублей (100%).

Основными целями государственной программы Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение населения Кабардино-Балкарской Республики услугами жилищно-коммунального хозяйства» на 2013 - 2020 годы» являются:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- реализация механизма софинансирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, проводимому с привлечением средств товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов, формируемых в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, либо собственников помещений в многоквартирном доме;
- обеспечение населения питьевой водой, соответствующей требованиям безопасности и безвредности, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами;
- повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов объектами жилищно-коммунального комплекса для обеспечения надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг Кабардино-Балкарской Республики.

В рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Кабардино-Балкарской Республике в 2013-2017 годах», по II этапу 2014/2015 годы предусматривалось переселение 871 человек, проживающих в аварийных домах общей площадью 14,5 кв. м². Общая стоимость реализации II этапа программы составила 391,353 млн. рублей, из них за счет средств:

Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 160,991 млн. рублей;

республиканского бюджета КБР – 230,362 млн. рублей.

В ходе реализации данного этапа подпрограммы по состоянию на 1 января 2016 г. приобретено 274 помещения в 77 домах, в том числе: 181 помещение в 2-3 квартирных домах коттеджного типа (75 единиц), и 93 помещения в 3 и 5 - этажных домах (2 единицы).

Данный этап подпрограммы досрочно был завершён в Зольском муниципальном районе и г.п. Майский (до 31 декабря 2014 г.). Построено 23 дома коттеджного типа общей площадью 2,2 тыс. кв.м. и переселены 154 человек.

В г.п. Тырныауз 30 мая 2015 г. в трехэтажный 35-квартирный дом общей площадью 1571,2 кв.м. переселены 47 человек.

В Прохладненском муниципальном районе для переселения 250 человек приобретено 127 помещений общей площадью 5,608 тыс.м². Данным этапом

в Прохладненском районе построено 10 трехквартирных и 42 двухквартирных домов коттеджного типа, приобретены 10 помещений в уже построенных домах в г.о. Прохладный и 3 помещения в с.п. Прималкинское.

В г.о. Нальчик из необходимых для приобретения 153 помещений общей площадью 5,092 тыс.м² муниципалитетом заключены все контракты. По состоянию на 31 декабря 2015 г. из 58 помещений по ул. Кадырова, 24, введенных в эксплуатацию и переданных в муниципальную собственность, переданы собственникам и нанимателям 54 помещения. 68-квартирный жилой дом, где приобретены 47 помещений по ул. Хужокова, 145, введен в эксплуатацию 25 декабря 2015 г. и оформлено право собственности за застройщиком. Дом по ул. Профсоюзная, 210д, где приобретены 50 помещений – в стадии строительства.

Таким образом, по состоянию на 27 января 2016 г. из необходимых для расселения 11,19 тыс. кв.м. в 2015 году в соответствии с целевыми показателями, определенными распоряжением Правительства Российской Федерации, завершены мероприятия по переселению:

$$1571,2 \text{ м}^2 \text{ (г.п. Тырныауз)} + 5608,7 \text{ м}^2 \text{ (Прохладненский р-н)} + 1975,1 \text{ м}^2 \text{ (г.о. Нальчик)} = 9155,0 \text{ м}^2,$$

или для достижения целевого показателя не хватает 2035 м².

III этапом подпрограммы (2015/2016 годы) предусматривается переселение 829 человек из 288 помещений общей площадью 9819,3 кв.м в г.о. Нальчик на общую сумму 274,351 млн рублей, в том числе: средства Фонда – 179,595 млн. рублей, республиканского бюджета – 94,755 млн. рублей.

По III этапу подпрограммы переселения граждан из аварийного жилищного фонда Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства профинансировано 53,787 млн. руб. По состоянию на 27 января 2016 г. по данному этапу местной администрацией г.о. Нальчик аукционы не объявлены.

В рамках краткосрочного плана по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в 2015 году предусматривалась замена 16 и модернизация 4 лифтов в восьми многоквартирных домах в г.о. Нальчик и г.п. Тырныауз стоимостью 24,2 млн. рублей, в том числе: за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 5,180 млн. рублей, республиканского бюджета - 5,0 млн. рублей, собственников помещений – 14,019 млн. рублей. Средства Фонда поступили в республику 16 декабря 2015 года, а 29 декабря заключен контракт с подрядной организацией на выполнение работ с завершением до 30 марта 2016 года.

В рамках реализации подпрограммы Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Кабардино-Балкарской Республики на 2013-2020 годы в 2015 году приобретены материалы и оборудование для пополнения аварийного запаса на общую сумму 4706,86 тыс. рублей.

По состоянию на 1 февраля 2016 года оплата согласно выполненным государственным контрактам № АЗ-3 от 8 июля 2015 года, № АЗ-4 от 15 июля 2015 года, № АЗ-1 от 13 октября 2015 года с ООО фирма «Холам-М» не произведена.

В соответствии с п.2.16 Перечня поручений по итогам совещания у Председателя Правительства Кабардино-Балкарской Республики, проведенного 13 января 2016 года Государственная программа Кабардино-Балкарской Республики «Обеспечение населения Кабардино-Балкарской Республики услугами жилищно-коммунального хозяйства» на 2013 - 2020 годы» приводится в соответствие с Законом КБР от 29 декабря 2015г. № 59-РЗ «О республиканском бюджете Кабардино-Балкарской Республики на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов».

Отчет
о достигнутых значениях целевых показателей (индикаторов)
государственной программы по состоянию на 01.01.2016 года

Наименование государственной программы «Обеспечение населения Кабардино-Балкарской Республики услугами жилищно-коммунального хозяйства» на 2013-2020 годы

N п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов) 2014 год		Значения целевых показателей (индикаторов) 2015 год		Обоснование отклонений значений целевого показателя (индикатора) на конец отчетного периода
			план на текущий год	значение на конец отчетного года	план на текущий год	значение на конец отчетного года	
Подпрограмма 1 "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Кабардино-Балкарской Республике в 2013 - 2017 годах"							
1.1	переселение из аварийного и ветхого жилищного фонда	человек	825	154	782	433	II этап республиканской программы охватывает период с 31.07.2014 г. по 31.12.2015 г.
1.2	ликвидация аварийного жилищного фонда	кв. метр	14497,8	2225,8	9356,2	9154,3	II этап республиканской программы охватывает период с 31.07.2014 г. по 31.12.2015 г.
Подпрограмма 2 "Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в Кабардино-Балкарской Республике"							
2.1	проведение капитального ремонта в многоквартирных домах	кв. метр	31548	31548	127088	0	
2.2	формирование базы данных собственников помещений в	ед.	1	1	0	0	

	многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Регионального оператора						
2.3	заключение договоров с банками на открытие счета (счетов)	ед.	1	1	0	0	
2.4	ремонт крыш	кв. метр	-	-	21608,5	0	
2.5	ремонт (замена) лифтового оборудования	ед.	-	-	4	0	
2.6	ремонт подвальных помещений	кв. метр	-	-	-		
2.7	утепление и ремонт фасадов	кв. метр	-	-	46286,3	0	
2.8	ремонт фундаментов	кв. метр	-	-	-	0	
Подпрограмма 3 "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Кабардино-Балкарской Республики на 2013 - 2020 годы"							
	Износ сетей коммунальной инфраструктуры						
3.1	холодного водоснабжения	%	56	56	55	56	
3.2	горячего водоснабжения	%	56	56	55	56	
3.3	теплоснабжения	%	56	56	55	56	
3.4	водоотведения	%	40	40	39	40	
	Удельный вес площади, оборудованной						
3.5	водопроводом	%	99,8	99,8	99,9	99,8	
3.6	канализацией	%	70	70	71	70	
	Потери в сетях:						
3.7	водопроводных	%	26	26	25	26	
3.8	тепловых	%	28	28	27	28	

4. Подпрограмма "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищно-коммунальном хозяйстве Кабардино-Балкарской Республики на 2015 - 2020 годы"							
4.1	Доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории Кабардино-Балкарской Республики	%	99,9		100	99,9	
4.2	Доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории Кабардино-Балкарской Республики	%	3,61		100	71,1	
4.3	Доля объемов электрической энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, оплата которой осуществляется с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории Кабардино-Балкарской Республики	%	96,9		100	99,8	
4.4	Доля объемов тепловой энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, оплата которой осуществляется с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории Кабардино-Балкарской Республики	%	2,64		100	3,7	
4.5	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов), расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в жилых домах (за исключением многоквартирных домов) на территории Кабардино-Балкарской Республики	%	21,72		100	12,6	

4.6	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории Кабардино-Балкарской Республики	%	3,18		100	0	
4.7	Доля объемов воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах, расчеты за которую осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) в многоквартирных домах на территории Кабардино-Балкарской Республики	%	15,45		100	22,2	

Сведения
о потребности в трудовых ресурсах по состоянию на 1 января 2016 года
Наименование государственной программы "Обеспечение населения Кабардино-Балкарской Республики жильем" на 2013 - 2020 годы
Ответственный исполнитель государственной программы Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства КБР

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)		Абсолютное отклонение	Относительное отклонение	Обоснование отклонений значений показателя на конец отчетного периода
			план на текущий год	значение на конец отчетного года			
Государственная программа "Обеспечение населения Кабардино-Балкарской Республики жильем" на 2013 - 2020 годы							
1	Потребность в трудовых ресурсах в т.ч. по видам	ед.	944	174	-770	18,4	
	рабочие	ед.	906	-	-	-	
	служащие	ед.	38	-	-	-	
2	Количество вновь созданных мест	ед.	185	111	-74	60,0	