

**РЕЕСТР
ОПИСАНИЙ ПРОЦЕДУР, ВКЛЮЧЕННЫХ В РАЗДЕЛ II ИСЧЕРПЫВАЮЩЕГО ПЕРЕЧНЯ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(ПРОЦЕДУРЫ 130 - 139 ПЕРЕЧНЯ), УТВЕРЖДЕННОГО ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОТ 30 АПРЕЛЯ 2014 ГОДА N 403**

Наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур	Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, нормативного правового акта муниципального правового акта, которым установлена процедура в сфере жилищного строительства	Наименование и реквизиты (дата и номер принятия), дата вступления в силу федерального закона, нормативного правового акта Правительства Российской Федерации, нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, или муниципального правового акта, которыми установлен порядок проведения процедуры, и указание структурной единицы (номера раздела, главы, статьи, части, пункта, подпункта) указанного закона или нормативного правового акта, в котором содержится норма, устанавливающая порядок проведения процедуры (при наличии)	Установленные федеральным законом, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, нормативным правовым актом Кабардино-Балкарской Республики или муниципальным правовым актом (при наличии):					
			Случаи, в которых требуется проведение процедуры	Перечень документов, которые заявитель обязан предоставить для проведения процедуры	Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры	Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявительно по итогам проведения процедуры	Срок проведения процедуры	Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости
130. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта			Процедура не применяется					
131. Предоставление поручочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников			Процедура не применяется					

132. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	Процедура не применяется								
133. Согласование проекта организации строительства (в части перемещения отходов строительства и сноса, грунтов, схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ)	Процедура не применяется								
134. Проведение контрольно-геодезической съемки и передача исполнительной документации в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления	Процедура не применяется								
135. Принятие решения о предоставлении в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим 3 и более детей.	Федеральный закон от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Закон Кабардино-Балкарской Республики от 20 декабря 2011 года N 121-РЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Кабардино-Балкарской Республики	Постановление Правительства КБР от 25 апреля 2012 г. N 101-ПП "О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной собственности КБР для индивидуального жилищного строительства"	Граждане, имеющие трех и более детей, в том числе в приемных семьях	Заявление; заверенные копии документов: - копия паспорта гражданина Российской Федерации (каждого члена семьи); - справка о составе семьи; - выписка из лицевого счета или домовой книги; - акт проверки жилищных условий; - копия технического паспорта (кадастрового паспорта); - справка об отсутствии или наличии недвижимого имущества (на каждого члена семьи, в том числе несовершеннолетних); - справка об отсутствии земельного или садового участка (на каждого члена семьи, имеющего паспорт); - заверенная копия свидетельства о заключении или расторжении брака; - заверенные копии свидетельств о рождении детей; - справка из образовательных учреждений о фактическом обучении детей	Заявителем представлены не все документы, представленные которых требуется в соответствии с Порядком, либо в представленных документах имеются недостоверные сведения; заявление подано лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких	Заявителем уже было реализовано ранее право на бесплатное получение в собственность земельного участка. Проживание по месту постоянной регистрации менее трех лет. Отсутствие земельных участков, выделенных для соответствующих целей.	Максимальный срок принятия решения - 30 дней	Платность проведения процедуры не установлена	Ограничения по форме подачи заявителем документов на проведение процедуры не установлены

					действий.				
136. Принятие решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства в случаях, предусмотренных законами субъекта Российской Федерации.	Федеральный закон от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Закон Кабардино-Балкарской Республики от 20 декабря 2011 года N 121-ПЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Кабардино-Балкарской Республики; Постановление местной администрации Прохладненского муниципального района от 28.06.2012 №692 «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности для ИЖС» утратило силу в связи с вступлением в силу Федерального закона от 23.06.2014 №171-ФЗ, согласно которого распоряжение земельными участками, собственностью на которые не разграничена осуществляют сельские поселения.	Постановление Правительства КБР от 25 апреля 2012 г. N 101-ПП "О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной собственности КБР для индивидуального жилищного строительства"; Постановление местной администрации Прохладненского муниципального района от 28.06.2012 №692 «О порядке бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности для ИЖС» утратило силу в связи с вступлением в силу Федерального закона от 23.06.2014 №171-ФЗ	Земельные участки предоставляются в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства без проведения торгов и предварительного согласования мест размещения объектов следующим категориям граждан: 1) специалисты, имеющие профессиональное образование, работающие по трудовому договору, заключенному на неопределенный срок, либо трудовому договору, заключенному на срок не менее пяти лет, в государственных организациях Кабардино-Балкарской Республики или муниципальных организациях, осуществляющие деятельность в сфере здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, в соответствии с полученной квалификацией 2) молодые семьи, в которых возраст одного из супругов на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка не превышает 35 лет, либо неполные семьи, состоящие из одного родителя, возраст которого на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей (в том числе усыновленных); 3) граждане, имеющие на	К заявлению прилагаются следующие документы: 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи; 2) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя; 3) справка о регистрации по месту жительства; 4) документы, подтверждающие право гражданина, имеющего трех и более детей, а также молодых семей, в которых возраст одного из супругов на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка не превышает 35 лет, либо неполных семей, состоящих из одного родителя, возраст которого на дату подачи заявления не превышает 35 лет, и одного или более детей (в том числе усыновленных), на предоставление в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства: копии свидетельств о рождении детей; копия свидетельства о заключении (расторжении) брака; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; справка об обучении в образовательном учреждении по очной форме обучения за текущий учебный год на каждого ребенка(в случае наличия детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных учреждениях всех видов и типов); выписка из решения или копия решения органов опеки и попечительства об установлении над ребенком опеки (попечительства) на каждого ребенка (в случае наличия детей, находящихся под опекой (попечительством); копия договора о приемной семье, заключенного с органом опеки и попечительства, и (или) копия акта	Заявителем представлены не все документы, представленные которых требуется в соответствии с Порядком. Приложенные к заявлению документы по форме или по содержанию не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, в случае если такие требования установлены законодательством Российской Федерации	Заявителем уже было реализовано ранее право на бесплатное получение в собственность земельного участка. Проживание по месту постоянной регистрации на территории городского округа Нальчик менее трех лет. Отсутствие земельных участков, выделенных для соответствующих целей	Максимальный срок принятия решения - 30 дней	Платность проведения процедуры не установлена	Ограничения по форме подачи заявителем документов на проведение процедуры не установлены

			<p>иждивении детей-инвалидов;</p> <p>4) граждане, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Гражданам, имеющим трех и более детей, в том числе в приемных семьях, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства</p>	<p>органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, исполняющего свои обязанности возмездно в отношении детей из приемных семей, на каждого ребенка (в случае наличия детей, находящихся под опекой (попечительством), принятых на воспитание по договору о приемной семье);</p> <p>справка из военного комиссариата на каждого ребенка (в случае наличия детей, проходящих срочную военную службу по призыву);</p> <p>5) документы, подтверждающие право специалистов государственных и муниципальных учреждений Кабардино-Балкарской Республики, осуществляющих деятельность в сфере здравоохранения, образования, социального обслуживания, культуры, физической культуры и спорта, в соответствии с полученной квалификацией на предоставление в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства: заверенная копия документа об образовании;</p> <p>заверенная работодателем копия трудового договора; выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>справка о составе семьи;</p> <p>копии свидетельств о рождении детей;</p> <p>копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;</p> <p>характеристика жилого помещения при обеспечении общей площадью жилого помещения менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления, либо при проживании в индивидуальных жилых домах, не принадлежащих им на праве собственности</p>					
137. Предоставление заключения о	Процедура не применяется								

соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений.	
138. Согласование проведения работ в технических и охранных зонах.	Процедура не применяется
139. Выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов.	Процедура не применяется