

Утверждаю
Руководитель
ДРГСН Минстроя КБР
А.М. Жигунов

« ____ » _____ « ____ »

ПЛАН-ГРАФИК

ПРОВЕДЕНИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ,
НАПРАВЛЕННЫХ НА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, СОБЛЮДЕНИЕ КОТОРЫХ ПРОВЕРЯЕТСЯ
ОТДЕЛОМ ИНСПЕКЦИОННОЙ РАБОТЫ И НАДЗОРА ЗА ДОЛЕВЫМ СТРОИТЕЛЬСТВОМ

N п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный исполнитель, соисполнитель
1. Организационные мероприятия			
1.1	Создание и наполнение раздела контрольно-надзорная деятельность, подраздела профилактика нарушений обязательных требований в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Минстроя КБР	по мере необходимости	Отдел инспекционной работы и надзора за долевым строительством
2. Профилактические мероприятия, направленные на предотвращение обязательных требований в рамках контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов требований части 3 статьи 110, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации (далее - входящих в компетенцию Отдела)			
2.1	Актуализация перечней нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, их отдельных частей, содержащих обязательные	по мере необходимости	Отдел инспекционной работы и надзора за долевым строительством

	требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора) в области долевого строительства жилых домов и иных объектов недвижимости, государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, входящих в компетенцию Отдела, и размещение актуализированных перечней (и их частей) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" официальном сайте Департамента на странице Отдела		Соисполнитель: Отдел правового и информационного обеспечения
2.2	Оказание бесплатной юридической помощи гражданам и юридическим лицам в виде правового консультирования в устной и письменной форме по вопросам в области долевого строительства, государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, входящих в компетенцию Отдела в порядке, установленном законодательством РФ	постоянно	Отдел инспекционной работы и надзора за долевым строительством
2.3	Обобщение практики осуществления по вопросам, государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, входящих в компетенцию Отдела, по результатам работы Отдела и размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте Минстроя КБР	по итогам 2021 года, в срок до 15 марта 2022 года	Отдел инспекционной работы и надзора за долевым строительством Соисполнитель: Отдел правового и информационного обеспечения
2.4	Подготовка и размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" официальном сайте Департамента на странице	по мере необходимости	Отдел за долевым строительством

	Отдела, в средствах массовой информации публикаций, пресс-релизов с разъяснениями требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также государственного контроля за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, входящих в компетенцию Отдела		
2.5	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», части 3 статьи 110, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного Кодекса Российской Федерации	по мере необходимости	Отдел инспекционной работы и надзора за долевым строительством
2.6	Разработка руководств, методических рекомендаций по вопросам государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, входящих в компетенцию Отдела	по мере необходимости	Отдел инспекционной работы и надзора за долевым строительством